



KESKKONNAAMET

Anne Margusoo
Riigimetsa Majandamise Keskus
anne.margusoo@rmk.ee

Teie 27.11.2024 nr 1-55/2024/44

Meie 17.12.2024 nr 6-2/24/25650

**Vastus selgitustaotlusele Loobu metskond 54 ja
Loobu metskond 407 kinnistute kitsenduste ja
piirangute kohta**

Esitasite Keskkonnaametile selgitustaotluse kitsenduste ja piirangute selgitamiseks tööstusliku päikesepargi pindalaga 85 ha ning võimsus 100 MW osaliseks rajamiseks Lääne-Virumaal Tapa vallas Tõörakõrve külas asuvale Loobu metskond 54 katastriüksusele (katastritunnus 79201:001:0730, pindala 116,33 ha, maa sihtotstarve maatulundusmaa 100%, kinnistu nr 13342250, riigi kinnisvararegistri kood KV5536) ning Loobu metskond 407 katastriüksusele (katastritunnus 79201:001:0731, pindala 146,67 ha, maa sihtotstarve maatulundusmaa 100%, kinnistu nr 18338350, riigi kinnisvararegistri kood KV87882). Märkite, et Maa-ameti kitsenduste kaardirakenduse andmetel asub planeeritav päikesepargi ala Ohepalu turbamaardlal.

Eesti looduse infosüsteemi (EELIS, Keskkonnaagentuur) andmete alusel ei ole nimetatud kinnistutel ega naabruskonnas registreeritud kaitstavaid loodusobjekte, mis tegevusele kitsendusi või piirangud seaksid.

Toome välja, et EOÜ maismaalinnustiku analüüsi alusel asub läänepoolsel turbaväljal suur-laukhanede rändeteel asuv peatus- ja ööbimiskoht (tsoon 1). See tsoonina 1 defineeritud ala on märgitud GPS-saatjatega lindude andmete põhjal. Suurem osa turbaväljast on piiritletud tsooni 2 ehk suurema koormusega siirdekoridorina. Suur-laukhanedega samu ööbimis- ja toitumispaiku kasutavad ka rabahaned, kelle Euroopa Liidu asurkond on ohustatud (kategooria ohualdis; VU; BirdLife International, 2021). Tihti moodustavad need liigid segaparvi. Seega toimib suur-laukhanede andmete alusel koostatud tsoneering ka rabahanedele oluliste elupaikade ja lennukoridoride säilitamisel. Osaliselt sama kehtib ka valgepõsk-laglede kohta, kelle rändekogumid on turvatud suur-laukhane ja sookure tsoonide koosmõjus. Päikesepargi rajamine ei võimalda seda peatus- ja ööbimispaika kasutada, mistõttu tuleb arvestada, et päikesepargi rajamise tagajärjel võib suurenedagi hanede surve põllumajandusmaale.

Seoses planeeritava päikesepargi ala asumisega Oherpalu turbamaardlal märgime, et maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks, milleks on vajalik esitada ehitusteatis või saada ehitusluba, muu luba või muu haldusakt, on vajalik Kliimaministeeriumi või Vabariigi Valitsuse volitatud asutuse luba. **Käesoleval ajal tuleb vastav taotlus esitada Maa-ametile, kes annab loa maardla alal tegevuse osas** (maapõueseadus § 15 lg 1 p 1, lg 3).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Manguse
juhataja
keskkonnakorralduse büroo

Siret Punnisk 512 8350 (keskkonnakorraldus)
siret.punnisk@keskkonnaamet.ee

Katrin Jürgens 523 8548 (liigikaitse)
katrin.jurgens@keskkonnaamet.ee